



# VILLARS HOLDING

## PRESSEMITTEILUNG

*Ad hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 KR*

Givisiez, 15. April 2025

### **Villars Holding Steigerung des Betriebsergebnisses und des Nettogewinns im Jahr 2024**

***Villars Holding verzeichnet im Jahr 2024, trotz eines Umsatzrückgangs seiner Handelsgesellschaften um durchschnittlich 3,9% eine Steigerung des Betriebsergebnisses und des Nettogewinns. Dieses Ergebnis ist hauptsächlich auf die Förderung der Immobilienaktivitäten zurückzuführen.***

Die Villars Holding verzeichnet eine Steigerung ihres konsolidierten Betriebsergebnisses (EBIT) um 67,4%, von 2,5 Mio. CHF im Jahr 2023 auf 4,2 Mio. CHF. Der Nettogewinn stieg von 1,4 Mio. CHF auf 2,8 Mio. CHF. Die Mieteinnahmen der Parvico SA haben zu diesem Ergebnis beigetragen. Es wird intensiv an der Kontrolle der Kosten der Handelsgesellschaften gearbeitet, was zur Verbesserung der Ergebnisse beigetragen hat.

Der konsolidierte Umsatz des Handelsbereichs ging um 3,9% auf 65,0 Mio. CHF zurück, gegenüber 67,6 Mio. CHF im Jahr 2023. Einschliesslich des Immobiliensektors und der „sonstigen betrieblichen Erträge“ beläuft sich der Gesamtertrag auf 73,3 Mio. CHF, was einem Rückgang von 0,7% gegenüber 2023 entspricht.

#### Pause-Café AG

Die Gesellschaft Pause-Café betreibt hauptsächlich Kaffeebars in Einkaufszentren. Der Umsatz ging im Vergleich zu 2023 um 2,5 % auf 10,2 Mio. CHF zurück. Um die Rentabilität wieder zu steigern, wurden 2024 drei defizitäre Betriebe in La Chaux-de-Fonds (NE), Tifers (FR) und Lausanne (VD) geschlossen. Ohne diese Filialen stieg der vergleichbare Umsatz um 3,6%.

#### Restoshop AG

Die Restoshop SA, die Shops und Tankstellen an Schweizer Strassen und Autobahnen betreibt, erzielte im Berichtsjahr einen Umsatz von 42,8 Mio. CHF, was einem Rückgang von 4,7% gegenüber 2023 entspricht. Dieser Rückgang ist insbesondere auf die Schliessung des Standorts Grauholz im März 2023 zurückzuführen. Der Rückgang des Treibstoffvolumens in Litern betrug 4,8%.

#### Boulangerie-Pâtisserie-Confiserie Suard AG

Dieses Unternehmen, das eine zentrale Bäckereiproduktion, sechs Bäckereien und Konditoreien sowie drei Tea-Rooms betreibt, erzielte 2024 einen Umsatz von 12,0 Mio. CHF, was einem Rückgang von 2,0% gegenüber dem Vorjahr entspricht. Der Umsatz ging in den Innenstadtlagen zurück, wo die kombinierten Massnahmen von Geschwindigkeitsbegrenzung, Reduzierung der Anzahl der Parkplätze und bestimmte Bauarbeiten, die Attraktivität des Freiburger Stadtzentrums stark beeinträchtigt und die Besucherzahlen in unseren Geschäften verringert haben.



## VILLARS HOLDING

### **Gewinnausschüttung**

Der Verwaltungsrat wird der Hauptversammlung, die am 14. Mai 2025 um 10.15 Uhr stattfindet, die Zahlung einer Dividende von 8 CHF brutto pro Aktie vorschlagen.

### **Ausblick 2025**

Es gibt Entwicklungsprojekte, aber die Priorität liegt auf der Rentabilität und der Stabilität der Ergebnisse.

#### *Zusätzliche Informationen:*

Pascal Blanquet  
Vizepräsident des Verwaltungsrats  
Tel. : 026 426 26 60  
[villarsholding@villarsholding.ch](mailto:villarsholding@villarsholding.ch)  
[www.villarsholding.ch](http://www.villarsholding.ch)