



## VILLARS HOLDING

### COMMUNIQUÉ DE PRESSE

*Annonce événementielle au sens de l'art. 53 RC*

Givisiez, le 15 avril 2025

## Villars Holding Progression du résultat d'exploitation et du bénéfice net en 2024

***Villars Holding enregistre, en 2024, une hausse de son résultat d'exploitation et de son bénéfice net, malgré des chiffres d'affaires de ses sociétés commerciales en repli de 3,9% en moyenne. Cette performance s'explique principalement par le renforcement des activités immobilières.***

Villars Holding enregistre une progression de son résultat d'exploitation consolidé (EBIT) de 67.4%, passant de CHF 2.5 mio en 2023 à CHF 4.2 mio. Le bénéfice net a, quant à lui, progressé de CHF 1.4 mio à CHF 2.8 mio. Les revenus locatifs de Parvico SA ont contribué à ce résultat. Un travail important est mené sur le contrôle des charges des sociétés commerciales, ce qui a contribué à l'amélioration des résultats.

Le chiffre d'affaires consolidé du secteur commercial a reculé de 3.9% pour s'établir à CHF 65.0 mio contre CHF 67.6 mio en 2023. En incluant le secteur immobilier et les « autres produits d'exploitations », le total des produits s'élève à CHF 73.3 mio, en recul de 0.7% par rapport à 2023.

#### Pause-Café SA

La société Pause-Café gère des bars à café principalement dans les centres commerciaux. Elle a vu son chiffre d'affaires reculer de 2.5% par rapport à 2023 pour s'établir à CHF 10.2 mio. Afin de favoriser son retour à la rentabilité, trois établissements déficitaires situés à La Chaux-de-Fonds (NE), Tavel (FR) et Lausanne (VD) ont été fermés en 2024. En excluant ces établissements, le chiffre d'affaires comparable affiche une hausse de 3.6%.

#### Restoshop SA

La société Restoshop SA, qui exploite des shops et des stations-service sur des axes routiers et autoroutiers suisses, a réalisé un chiffre d'affaires de CHF 42.8 mio au cours de l'année sous revue, enregistrant une baisse de 4.7% par rapport à 2023. Ce recul s'explique notamment par la fermeture du site de Grauholz en mars 2023. La diminution enregistrée du volume de carburants en litres est de 4.8%.

#### Boulangerie-Pâtisserie-Confiserie Suard SA

Cette société, qui exploite un laboratoire de production, six boulangeries-pâtisseries et trois tea-rooms, a réalisé un chiffre d'affaires de CHF 12.0 mio en 2024, en recul de 2.0% par rapport à l'année précédente. Les ventes ont diminué dans les magasins situés en ville, où les mesures conjuguées de la limitation de la vitesse, de la réduction du nombre de places de stationnement et de certains travaux, ont réduit l'attractivité du centre-ville de Fribourg, impactant de manière forte la fréquentation de nos commerces.



## VILLARS HOLDING

### **Répartition du résultat**

Le Conseil d'administration proposera à l'Assemblée générale, qui se tiendra le 14 mai 2025 à 10h15, le versement d'un dividende de CHF 8.- brut par action.

### **Perspectives 2025**

Des projets de développement existent mais la priorité est mise sur la rentabilité et la stabilité des résultats.

#### *Informations supplémentaires :*

Pascal Blanquet  
Vice-président du Conseil d'administration  
Tél. : 026 426 26 60  
[villarsholding@villarsholding.ch](mailto:villarsholding@villarsholding.ch)  
[www.villarsholding.ch](http://www.villarsholding.ch)