



VILLARS HOLDING

Rapport semestriel 2009

Villars Holding résiste bien

➤ Chiffre d'affaires	- 11,0%
➤ Résultat d'exploitation (EBIT)	- 1,6%
➤ Bénéfice net	- 4,6%

Marche des affaires

Par rapport au premier semestre 2008, le **chiffre d'affaires consolidé** au 30 juin 2009 enregistre une baisse de 11% et atteint CHF 45'574'000.

La baisse du chiffre d'affaires est principalement due aux ventes de carburants dont le prix moyen a chuté de 22% par rapport à la même période de l'année précédente. Le volume des carburants vendus a reculé de 3,6% et le chiffre d'affaires de 24,7% à CHF 17'932'000 (2008: CHF 23'799'000). Les ventes du commerce de détail progressent de 1,6% et atteignent CHF 18'615'000 (2008: CHF 18'321'000). Quant au chiffre d'affaires des bars à café, il recule de 1% à CHF 9'027'000 (2008: CHF 9'115'000). Cette baisse est fortement influencée par l'entrée en vigueur dans plusieurs cantons de nouvelles législations sur l'interdiction de la fumée dans les établissements publics.

Le total des **produits d'exploitation**, avec le secteur immobilier et les autres produits, atteint CHF 47'717'000 contre CHF 53'333'000 pour la même période en 2008.

Grâce à une bonne maîtrise des coûts, le **résultat d'exploitation (EBIT)** atteint CHF 2'076'000 au 30 juin 2009, soit une diminution de 1,6%. Le **bénéfice net consolidé** a lui aussi enregistré une baisse et s'élève à CHF 1'498'000 soit 4,6% de moins que l'année précédente.

Le **bénéfice net consolidé par action** s'inscrit à CHF 14,27 à la fin du premier semestre 2009 comparé à CHF 14,96 au 30 juin 2008.



Compte de profits et pertes consolidé (résumé)

	2009	2008	
	01.01–30.06	01.01–30.06	
	CHF	CHF	%
Chiffre d'affaires	45'574'443	51'235'387	-11,0
Produits des immeubles de placement	1'477'672	1'470'978	0,5
Autres produits d'exploitation	664'836	626'279	6,2
Total des produits d'exploitation	47'716'951	53'332'644	-10,5
Total des charges d'exploitation	45'640'787	51'222'240	-10,9
Résultat d'exploitation (EBIT)	2'076'164	2'110'404	-1,6
Produits financiers	74'041	166'450	-55,5
Charges financières	-245'016	-260'375	-5,9
Quote-part au résultat des sociétés mises en équivalence	15'525	10'270	51,2
Résultat avant impôts	1'920'714	2'026'749	-5,2
Impôts sur le bénéfice	-422'412	-455'679	-7,3
Bénéfice net	1'498'302	1'571'070	-4,6
Bénéfice net par action nominative	14,27	14,96	-4,6

Bilan consolidé (résumé)

	30.06.2009		31.12.2008		30.06.2008	
	CHF	%	CHF	%	CHF	%
ACTIF						
Actif circulant	23'198'804	31,2	22'404'946	30,1	23'112'867	31,7
Actif immobilisé	51'154'360	68,8	52'042'661	69,9	49'815'526	68,3
TOTAL DE L'ACTIF	74'353'164	100,0	74'447'607	100,0	72'928'393	100,0
PASSIF						
Dettes à court terme	8'723'338	11,7	9'459'745	12,7	9'786'285	13,4
Dettes à moyen/long terme	14'985'273	20,2	15'001'611	20,2	14'999'819	20,6
Fonds étrangers	23'708'611	31,9	24'461'356	32,9	24'786'104	34,0
Fonds propres	50'644'553	68,1	49'986'251	67,1	48'142'289	66,0
TOTAL DU PASSIF	74'353'164	100,0	74'447'607	100,0	72'928'393	100,0



Tableau de financement consolidé (résumé)

	2009 01.01 – 30.06 CHF	2008 01.01 – 30.06 CHF
Bénéfice de l'exercice	1'498'302	1'571'070
Elimination du bénéfice de la société associée	-15'525	-10'270
Elimination des amortissements	1'108'492	979'993
Elimination des charges et produits financiers	170'975	93'925
Variation des actifs circulants	-435'896	-1'015'646
Variation des actifs immobilisés	5'307	8'848
Variation des fonds étrangers	-752'745	679'786
Cash-flow d'exploitation	1'578'910	2'307'706
Cash-flow des activités d'investissement	-171'622	-438'357
Cash-flow des activités de financement	-1'079'914	-1'100'375
Variation des liquidités	327'374	768'974

Notes relatives aux comptes consolidés semestriels

1. Principes généraux et normes comptables

Les présents états financiers sont les comptes consolidés semestriels, non audités, pour la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2009. Ils ont été établis conformément à la norme Swiss GAAP RPC 12.

Le rapport semestriel ne comporte pas toutes les informations et notes requises dans le rapport annuel et doit par conséquent être consulté conjointement avec les comptes consolidés au 31 décembre 2008.

Aucun changement n'est intervenu dans le périmètre de consolidation durant la période et les principes comptables sont les mêmes que ceux qui ont été appliqués dans les comptes consolidés 2008.

2. Saisonnalité

En général, le résultat du deuxième semestre est meilleur que celui de la première partie de l'année. Ceci résulte de nos activités sur les aires autoroutières qui sont plus importantes durant les mois d'été. Cependant, à partir du mois de septembre, plusieurs cantons vont mettre en application l'interdiction de la fumée dans les établissements publics, ce qui ne sera pas sans conséquence sur le résultat du deuxième semestre.



3. Evénements postérieurs à la clôture

Depuis le 30 juin 2009 et jusqu'au 1^{er} septembre 2009, date de l'approbation par le Conseil d'administration de la publication du présent rapport, aucun événement susceptible de modifier les valeurs comptables des actifs ou passifs du groupe ou nécessitant une annonce n'est à signaler.

4. Remboursement partiel de la valeur nominale

Comme l'année précédente, l'Assemblée générale du 14 mai 2009 a décidé le remboursement de la valeur nominale de CHF 8.– par action nominative, ramenant ainsi la valeur nominale de l'action à CHF 76.–.

Ce remboursement a eu lieu le 18 août 2009.

	2008 CHF	2007 CHF
Réduction du capital-actions par un remboursement de la valeur nominale par action	8.00	8.00
Représentant un montant total de pour 105'000 actions	840'000	840'000

Perspectives pour le deuxième semestre 2009

Un nouvel établissement Pause-Café verra le jour dans le nouveau centre Métropole à Lausanne au mois de novembre.

Avec la complète transformation du point de vente du Restoroute de la Gruyère durant le mois de juin et la reprise en septembre d'un nouvel établissement à Kölliken, en bordure de l'autoroute A1 sur l'axe Berne-Zurich, Restoshop continue son développement.

En tenant compte des nouvelles législations sur l'interdiction de la fumée ainsi que des fluctuations du prix de l'essence, Villars Holding s'attend à un résultat 2009 inférieur à celui de 2008.

Fribourg, le 1^{er} septembre 2009

VILLARS HOLDING SA

Arnold Bertschy, Président

Personnes de contact:

Arnold Bertschy	Président du Conseil d'administration
Pierre Siffert	CEO
Tél.	026 426 26 60
Fax	026 426 26 65
E-mail	villarsholding@villarsholding.ch